

Cum'gar, ngày 31 tháng 5 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 30/2020/DSST ngày 07/5/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 290/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 162 BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 12/5/2021 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 541 (8c), tờ bản đồ số 16, diện tích 588m² (Đất ở 100m²; 488m² đất trồng cây lâu năm: 2043); địa chỉ thửa đất tại thị trấn Quảng Phú, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 091842 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 18/12/2017 cho ông Quách Ngọc Thái và bà Trần Thị Dung. Bà Nguyễn Thị Xương nhận chuyển nhượng theo hồ sơ số 006808.CN.001. Được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cum'gar xác nhận tại trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 08/3/2018. (Tài sản trên đất chi tiết theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14/4/2021)

Giá khởi điểm: 1.108.325.000 đồng (Một tỷ một trăm lẻ tám triệu ba trăm hai mươi lăm ngàn đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Tiến Đạt